



Bürgergemeinde
7203 Trimmis

Mitteilungen des Bürgerrates 2022

Inhaltsverzeichnis

Bürgerratssitzung vom 13. Oktober 2022	3
Bürgerratssitzung vom 12. September 2022	3
Bürgerratssitzung vom 18. August 2022	3
Bürgerratssitzung vom 27. Juni 2022	3
Bürgerratssitzung vom 19. Mai 2022	3
61. Delegiertenversammlung des Verbandes Bündnerische Bürgergemeinden vom 13.Mai 2022	3
Bürgerratssitzung vom 21. April 2022.....	3
Bürgergemeindeversammlung vom 08. April 2022	4
Bürgerratssitzung vom 17. März 2022	4
Bürgerratssitzung vom 21. Februar 2022.....	4
Bürgerratssitzung vom 13. Januar2022.....	4

Bürgerratssitzung vom 13. Oktober 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 13. Oktober 2022 folgendes behandelt:

- Die neue Schätzung des AIB zur Kenntnis genommen. Das Vorgehen für eine Prüfung der Zinsanpassung des Bürgerguts besprochen.
- Die Planungsofferte der Machbarkeitsstufe Hofentwicklung geprüft und besprochen.
- Den Wahlvorschlag für den Ersatz Bürgerrat-Stellvertreterin zur Kenntnis genommen.
- Die Traktanden für die Bürgergemeindeversammlung festgelegt.
- Diverse Rechnungen genehmigt.
- Die Abschreibungsverfügung der Teilmeliration zur Kenntnis genommen.

Bürgerratssitzung vom 12. September 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 12. September 2022 folgendes behandelt:

- Eine Stellungnahme zur Gewässerraumausscheidung im Bereich der Maschänserrüfe besprochen und verfasst.
- Das Vorgehen bei der Machbarkeitsstudie Hofentwicklung Bürgergut für die Bürgerversammlung vorbereitet.
- Den Ablauf der Bürgerversammlung besprochen.
- Diverse Bürgerbriefe unterzeichnet.
- Diverse Rechnungen freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 18. August 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 18. August 2022 folgendes behandelt:

- Es werden zwei Einbürgerungsgesuche behandelt und die Gespräche dazu geführt.
- Reto informiert, dass die Milchzimmersanierung abgeschlossen ist und das Amt informiert wurde.
- Verschiedene Szenarien zur Sanierung Bürgergut und das weitere Vorgehen für einen Planungskredit wurden besprochen.
- Hansjürg informiert über den Stand der Neuvermarchung der Pachtlanderschliessung Auen.
- Die Mitteilung der Schätzungskommission TM Trimmis zur Waldfläche bei den Rhimondura und die Einsprache betreffend die Entschädigung für die Bewässerung und der Schächte wurden zur Kenntnis genommen.
- Diverse Rechnungen genehmigt.

Bürgerratssitzung vom 27. Juni 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 27. Juni 2022 folgendes behandelt:

- Das Protokoll der Bürgergemeindeversammlung unterzeichnet und als genehmigt erklärt.
- Die Formulierung des Gesetzesartikels «Ersatz des Bürgernutzens» definitiv bestimmt.
- Eine Vereinbarung «Wasserbezug Chabisgärten» angepasst und abgeschlossen.
- Die Grenzbereinigung Auen im Zusammenhang mit einer neuen Zufahrt besprochen.
- Ein Einbürgerungsgesuch besprochen
- Das weitere Vorgehen des Bürgergutes besprochen
- Die Abrechnung des temporären Landerwerbes durch das ASTRA besprochen
- Diverse Rechnungen freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 19. Mai 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 19. Mai 2022 folgendes behandelt:

- Über die Formulierung des Gesetzesartikels «Ersatz des Bürgernutzens» diskutiert und entschieden.
- Eine Anfrage betreffend Industrieland Ceres zur Kenntnis genommen.
- Eine Vereinbarung «Wasserbezug Chabisgärten» in einigen Punkten überarbeitet und angepasst.
- Diverse Varianten und Ideen zum Ersatz des Bürgernutzen besprochen und einen Vorschlag für die Bürgergemeindeversammlung ausgearbeitet.

GV Verband Bündnerischer Bürgergemeinden vom 13. Mai 2022

Der Bürgerrat nimmt geschlossen an der GV Verband Bündnerischer Bürgergemeinden in Chur teil.

Bürgerratssitzung vom 21. April 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstagtag, 21. April 2022 folgendes behandelt:

- Mit der Pächterin und dem Pächter des Bürgerguts wird ein Standortgespräch geführt.
- Der Ablauf der Bürgergemeindeversammlung wird besprochen.
- Das Vorgehen der Überarbeitung des Gesetzes über die Verteilung und Nutzung von Bürgergüter besprochen.
- Ein Einbürgerungsgesuch wird zur Kenntnis genommen. Das Gesuch wird nach den Sommerferien behandelt.
- Eine Anfrage von Pro Natura betreffend Amphibientümpel unter Hochspannungsmasten wird behandelt und abgelehnt.
- Den Hinweis aus der Bürgergemeindeversammlung betreffend Ausschreibungen von Landverkäufen besprochen. Der Bürgerrat hat entschieden, solche Inserate im Auge zu behalten und bei guten Angeboten allenfalls aktiv zu werden.
- Das weitere Vorgehen betreffend des Industrielands Ceres behandelt. Die Bürgerratspräsidentin wird mit einem namhaften Raumplaner Kontakt aufnehmen, um die aktuelle Lage betreffend Industrielandbedarf zu klären und das Arbeitspapier zur Vergabe von Industrieland zu besprechen.
- Verschiedene Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgergemeindeversammlung vom 08. April 2022

Die Bürgergemeindeversammlung konnte im reformierten Kirchgemeindehaus durchgeführt werden.

Bürgerratssitzung vom 17. März 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 17. März 2022 folgendes behandelt:

- Es werden zwei Einbürgerungsgesuche behandelt und die Gespräche dazu geführt.
- Bei der Anpassung des Pachtvertrags Bürgergut wurde eine Differenz zwischen dem Geoportal und dem Ingenieurbüro Donatsch festgestellt. Das Büro Donatsch klärt ab wie die Differenz zustande gekommen ist.
- Eine Beschwerde zwischen zwei Bürgerboden-Pächter wird behandelt.
- Abklärungen eines Interessenten für das Industrieland Ceres laufen.
- Die Anfrage des Astra für eine Verlängerung des temporären Landerwerb Parz. 1001 behandelt und abgelehnt.
- Das Gesetz über die Nutzung und Verteilung der Bürgergüter besprochen und nochmals angepasst.
- Die Abfolge der Bürgerversammlung festgelegt.
- Die Spendenanfrage der Musikgesellschaft Trimmis für die Fahnenweihe besprochen und die Beitragshöhe für die Abstimmung an der Bürgergemeindeversammlung beschlossen.

Bürgerratssitzung vom 21. Februar 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 21. Februar 2022 folgendes behandelt:

- Aufgrund des zusätzlichen Pachtlandes bei den Heurütena beim Bürgergut den Pachtzins angepasst.
- Der Bürgerrat hat entschieden, den Pächter des Bürgerguts zu einem Gespräch an eine Bürgerratssitzung einzuladen.
- Der Bürgerrat hatte ein erstes Gespräch mit zwei Interessenten für das Industrieland Ceres.
- Zwei Einbürgerungsgesuche behandelt.
- Diverse Artikel im «Gesetz über die Nutzung und Verteilung der Bürgergüter» überarbeitet.
- Maria und Hansjürg haben dem Bürgerrat den Jahresabschluss vorgelegt.
- Die Traktanden für die Bürgergemeindeversammlung festgelegt.
- Diverse Rechnungen freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 13. Januar 2022

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 13. Januar 2022 folgendes behandelt:

- Das Protokoll der Bürgergemeindeversammlung wurde genehmigt und vom Bürgerrat unterzeichnet.
- Ursina hat die Jahresziele für den Bürgerrat festgelegt.
- Die Landwirtschaftsgrundstücke Wichla und Herawies wurden neu verpachtet.
- Der Bürgerrat entscheidet, die neuen Pachtverträge nach jetzigem Stand zu verfassen.

- Durch die Teilmelioration hat sich die Pachtfläche des Bürgerguts um 184 Aren vergrößert. Der Pachtvertrag wird angepasst.
- Die Baurechtspartellen wurden neu geschätzt. Ein Baurechtszins musste leicht nach unten korrigiert werden die andern bleiben gleich. Die Baurechtszinse werden in 5 Jahren wieder geprüft.
- Eine schriftliche Anfrage für das Industrieland Ceres ist eingegangen. Die Unternehmung wird vom Bügerrat für ein unverbindliches Gespräch eingeladen. Der Anstösser an die Industrielandparzelle wird über das Interesse informiert.